

ZARZĄDZENIE Nr 50/2024
WÓJTA GMINY SUSIEC
z dnia 02.04.2024 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Susiec zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, działki położone w obrębie geodezyjnym Majdan Sopocki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Susiec, przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.
2. Wykaz, o którym mowa w ust 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec przy ul. Tomaszowskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Susiec www.susiec.pl oraz www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl.
3. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia | Nr KW lub inny dokument własności | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena minimalna nieruchomości | Uwagi |
|----|---|--------------|-----------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|---|
| 1 | Działka nr 1349/6 ark. 2 obręb ewidencyjny Majdan Sopocki, gm. Susiec | 0,0123 ha | ZA1T/00075118/8 | Nieruchomość położona w północno -zachodniej, pośredniej części obrębu Majdan Sopocki. Z uwagi na małą powierzchnię i nieregularny kształt, nie stanowi samodzielnie działki budowlanej, a jest uzupełnieniem przyległej działki budowlanej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz gospodarczym. Działka posiada uzbrojenie terenu w sieć energetyczną, wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej i telefoniczną. | Teren zabudowy jednorodzinnej | Od dnia podpisania umowy | 4.893,00 zł. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 % | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Brak dojazdu geodezyjnego |
| 2 | Działka nr 1349/14 ark. 2 obręb ewidencyjny Majdan Sopocki, gm. Susiec | 0,0118 ha | ZA1T/00075118/8 | Nieruchomość położona w północno -zachodniej, pośredniej części obrębu Majdan Sopocki. Z uwagi na małą powierzchnię i nieregularny kształt, nie stanowi samodzielnie działki budowlanej, a jest uzupełnieniem przyległej działki budowlanej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz gospodarczym. Działka posiada uzbrojenie terenu w sieć energetyczną, wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej i telefoniczną. | Teren zabudowy jednorodzinnej | Od dnia podpisania umowy | 4.694,00 zł. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 % | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Brak dojazdu geodezyjnego |

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.susiec.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: ugsusiec.bip.lubelskie.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec na okres 21 dni tj. od dnia 02.04.2024 r. do dnia 23.04.2024 r., a informacja o wywieszeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat tomaszowski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Susiec ul. Tomaszowska 2 pok. nr 15 lub telefonicznie pod nr tel. 84 665 48 93 w. 23.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) proszone są o złożenie wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Susiec tj. do dnia 14.05.2024 r.