

**ZARZĄDZENIE Nr 58/2022**  
**WÓJTA GMINY SUSIEC**  
**z dnia 30 czerwca 2022 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem lokali użytkowych na rzecz dotychczasowych najemców oraz ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Susiec, przeznaczonych do najmu na rzecz dotychczasowych najemców.
2. Wykaz, o którym mowa w ust 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec przy ul. Tomaszowskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Susiec [www.susiec.pl](http://www.susiec.pl) oraz [www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl](http://www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl).
3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu powiatu.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Położenie lokalu	Nr geodez. działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu	Najem na okres	Wysokość stawki czynszu w roku bieżącym	Aktualizacja opłat	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
Budynek Szkoły Podstawowej w Łosińcu	494/12 ZA1T/00044193/1	Lokal użytkowy o pow. 132,97 m <sup>2</sup>	4 lata	5,50 zł. za każdy m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni  Do ww. określonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek 23% VAT	Stawka czynszu ustalana Zarządzeniem Wójta Gminy Susiec, co najmniej raz w roku.	Do 10 dnia drugiego miesiąca następującego po miesiącu najmu	Najem na rzecz dotychczasowego najemcy
Budynek Ośrodka Zdrowia w Suścu	485 ZA1T/00057611/2	Lokal użytkowy o pow. 126,49 m <sup>2</sup>	5 lat	6,50 zł. za każdy m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni  Do ww. określonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek 23% VAT	Stawka czynszu ustalana Zarządzeniem Wójta Gminy Susiec, co najmniej raz w roku	Do 15 dnia następnego miesiąca następującego po miesiącu najmu	Najem na rzecz dotychczasowego najemcy

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.susiec.pl](http://www.susiec.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Susiec [ugsusiec.bip.lubelskie.pl](http://ugsusiec.bip.lubelskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec na okres 21 dni tj. od dnia 01.07.2022 r. do dnia 22.07.2022 r., a informacja o wywieszeniu wykazu ogłoszona zostanie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat tomaszowski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Susiec ul. Tomaszowska 2 pok. nr 15 lub telefonicznie pod nr tel. 84 665 48 93 wew. 23.