

**ZARZĄDZENIE Nr 165/2024**  
**WÓJTA GMINY SUSIEC**  
**z dnia 3 grudnia 2024 roku**

**w sprawie: przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Susiec do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy oraz do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do najmu oraz użyczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości opisanych w załącznikach nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Susiec, przeznaczonych do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy oraz przeznaczonych do użyczenia na rzecz dotychczasowego biorącego w użyczenie.
2. Wykazy, o których mowa w ust 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec przy ul. Tomaszowskiej 2, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Susiec [www.susiec.pl](http://www.susiec.pl) oraz [www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl](http://www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl).
3. Informacja o zamieszczeniu wykazów zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Susiec przeznaczonych do oddania w najem:

<b>Położenie lokalu</b>	<b>Nr geodez. działki, nr księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia lokalu</b>	<b>Najem na okres</b>	<b>Wysokość stawki czynszu w roku bieżącym netto</b>	<b>Aktualizacja opłat</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Uwagi</b>
Budynek Ośrodka Zdrowia w Suścu  Susiec, ul. Partyzantów 8	Nr działki – 485  ZA1T/00057611/2	Lokal użytkowy  o pow. 28,71 m <sup>2</sup>	3 lata	7,00 za m <sup>2</sup> powierzchni lokalu miesięcznie	Stawka czynszu ustalana Zarządzeniem Wójta Gminy Susiec	Do 15 dnia następnego miesiąca za poprzedni miesiąc	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego najemcy, na czas określony, na wniosek najemcy

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.susiec.pl](http://www.susiec.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Susiec [ugsusiec.bip.lubelskie.pl](http://ugsusiec.bip.lubelskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec na okres 21 dni tj. od dnia 03.12.2024 r. do dnia 24.12.2024 r., a informacja o wywieszeniu wykazu ogłoszona zostanie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat tomaszowski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Susiec ul. Tomaszowska 2 pok. nr 17 lub telefonicznie pod nr tel. 84 665 48 93 wew. 23.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1)Okres użyczenia/ 2)Termin zagospodarowania nieruchomości	Cel użyczenia	Wysokość opłat z tytułu użyczenia i zasady aktualizacji opłat/ Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
	Nr działki	Nr arkusza	Nr Księgi Wieczystej							
1.	część działki 592/2	5	ZA1T/00085583/5	łącznie powierzchnia działek 0,25	Nieruchomość stanowiąca inne tereny komunikacyjne – wydzielony teren parkingu, położona w Obrębie Rybnica (Ti)	Obsługa wraz z utrzymaniem stanu higieniczno – sanitarnego oraz technicznego parkingu i otoczenia	1) 1 rok  2) z dniem zawarcia umowy	Prowadzenie usług społecznych użyteczności publicznej	Nie dotyczy	Bezprzetargowo, na rzecz dotychczasowego biorącego do użytkowania w ramach kontynuacji umowy, na pisemny wniosek
2.	część działki 593/1	5	ZA1T/00085583/5							
3.	887/2	3	ZA1T/00085583/5	0,05	Nieruchomość stanowiąca inne tereny komunikacyjne –teren parkingu, położona w Obrębie Majdan Sopocki (Ti)					

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.susiec.pl](http://www.susiec.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Susiec [ugsusiec.bip.lubelskie.pl](http://ugsusiec.bip.lubelskie.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec na okres 21 dni tj. od dnia 03.12.2024 r. do dnia 24.12.2024 r., a informacja o wywieszeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat tomaszowski. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Susiec ul. Tomaszowska 2 pok. nr 17 lub telefonicznie pod nr tel. 84 665 48 93.