

ZARZĄDZENIE Nr 70/2024
WÓJTA GMINY SUSIEC
z dnia 06.05.2024 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Susiec zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu działki położone w obrębie geodezyjnym Skwarki, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec przeznaczonych do sprzedaży, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec przy ul. Tomaszowskiej 2, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Susiec www.susiec.pl oraz www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl.
3. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec przeznaczonych do sprzedaży:

l.p	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW lub inny dokument własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Uwagi
1	Działka nr 353/8 ark. 1 obręb ewidencyjny Skwarki, gm. Susiec	0,0204 ha	ZA1T/00077634/5	Nieruchomość położona w północno -zachodniej, pośredniej części obrębu Skwarki, u zbiegu ulic Długiej i Słonecznej. Mała powierzchnia i nieregularny kształt oraz usytuowanie przy skrzyżowaniu dróg w znacznym stopniu ogranicza sposób zabudowy. Działka posiada uzbrojenie terenu w sieć energetyczną, wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej i telefoniczną.	Teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej	Od dnia podpisania umowy	13.786,00 zł. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %	Sprzedaż w trybie przetargowym.
2	Działka nr 353/10 ark. 1 obręb ewidencyjny Skwarki, gm. Susiec	0,0273 ha	ZA1T/00077634/5	Nieruchomość położona w północno -zachodniej, pośredniej części obrębu Skwarki, u zbiegu ulic Długiej i Słonecznej. Mała powierzchnia i nieregularny kształt oraz usytuowanie przy skrzyżowaniu dróg w znacznym stopniu ogranicza sposób zabudowy. Na działce znajdują się obiekty budowlane, stanowiące odrębną własność od gruntu. Działka posiada uzbrojenie terenu w sieć energetyczną, wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej i telefoniczną.	Teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej	Od dnia podpisania umowy	18.449,00 zł. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %	Sprzedaż w trybie przetargowym.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.susiec.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: ugsusiec.bip.lubelskie.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2024 r. do dnia 28.05.2024 r., a informacja o wywieszeniu wykazu została ogłoszona w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat tomaszowski.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Susiec ul. Tomaszowska 2 pok. nr 15 lub telefonicznie pod nr tel. 84 665 48 93 w. 23.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia, proszone są o złożenie wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Susiec tj. do dnia 18.06.2024 r.