

ZARZĄDZENIE Nr 26/2026
WÓJTA GMINY SUSIEC
z dnia 10.02.2026 roku

w sprawie: **przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Susiec i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Susiec zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Susiec, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, szczegółowo przedstawione na planie graficznym, stanowiącym załącznik nr 2 i nr 3 do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Susiec oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu www.susiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugsusiec.bip.lubelskie.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie tej informacji w prasie lokalnej o zasięgu powiatu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Susiec przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

L p.	Oznaczenie nieruchomości		Wymiary nieruchomości w m	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto miesięcznie, do której zostanie doliczony 23% podatek VAT	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1)Okres dzierżawy/ 2)Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
	Nr działki/ark.	Nr wydzielonej części działki do dzierżawy							
1	Część działki nr 592/2 ark. 5 Obręb geodezyjny Rybnica, wg planu stanowiącego załącznik nr 2 i nr 3 do zarządzenia ZA1T/00085983/5	1	5,20 x10,50 x5,50 x11,90	Nieutwardzony grunt w postaci czworoboku, położony przy krawężniku parkingu	1200,00 zł.	Sposób zagospodarowania: dzierżawa pod działalność usługowo - handlową	1) do dnia 31.12.2026 r. 2) z dniem zawarcia umowy	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury	Poszczególne części nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym chyba, że o dzierżawę tego samego gruntu będzie ubiegać się więcej niż jedna osoba, wówczas ustalenie osoby dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu.
		2	4,50 x12,30 x5,50 x13,80	Nieutwardzony grunt w postaci czworoboku, położony przy krawężniku parkingu	1200,00 zł.				
		3	4,50 x13,80 x5,50 x15,50	Nieutwardzony grunt w postaci czworoboku, położony przy krawężniku parkingu	1200,00 zł.				
		4	2,30 x6,20 x3,20 x5,60	Nieutwardzony grunt w postaci czworoboku, położony pomiędzy wiatą rowerową a parkingiem	500,00 zł.				

2	Część działki nr 592/2 ark. 5 Obręb geodezyjny Rybnica, wg planu stanowiącego załącznik nr 2 i nr 3 do zarządzenia ZA1T/00085983/5	5	5,80 x8,50 x4,00 x7,20	Nieutwardzony grunt w postaci czworoboku, położony przy południowej granicy działki, pomiędzy wiatą rowerową a drogą powiatową	1000,00 zł.			
		6	6,50 x8,50 x5,80 x7,20	Nieutwardzony grunt w postaci czworoboku, położony pomiędzy wiatą rowerową a drogą powiatową	1000,00 zł.			

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Susiec www.susiec.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Susiec ugsusiec.bip.lubelskie.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Susiec na okres 21 dni tj. od dnia 10.02.2026 r. do dnia 03.03.2026 r., a informacja o wywieszeniu wykazu ogłoszona zostanie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat tomaszowski.

Osoby zainteresowane ujętymi w wykazie nieruchomościami przeznaczonymi do wydzierżawienia, winny złożyć wnioski w siedzibie Urzędu Gminy Susiec 22-672 Susiec, ul. Tomaszowska 2 w terminie do dnia 03.03.2026 r.

Po upływie terminu ogłoszenia poinformujemy pisemnie wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanym z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Susiec ul. Tomaszowska 2 pok. nr 17 lub telefonicznie pod nr tel. 84 665 48 93 wew. 23.



Susiec - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 1000



